



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

09.07.2024

№ 2098

Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 24.06.2024 № 8412:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 1503 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3250001:20651 (1356 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, с/пос. Култаевское, в 1,00 км северо-западнее д. Аникино;

- в кадастровом квартале 59:32:3250001 (147 кв.м).

Цель: Подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения д. Аникино, Пермский район (4500091192)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 3 (три) месяца.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования

территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321, а также в приложении № 3 к настоящему распоряжению.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

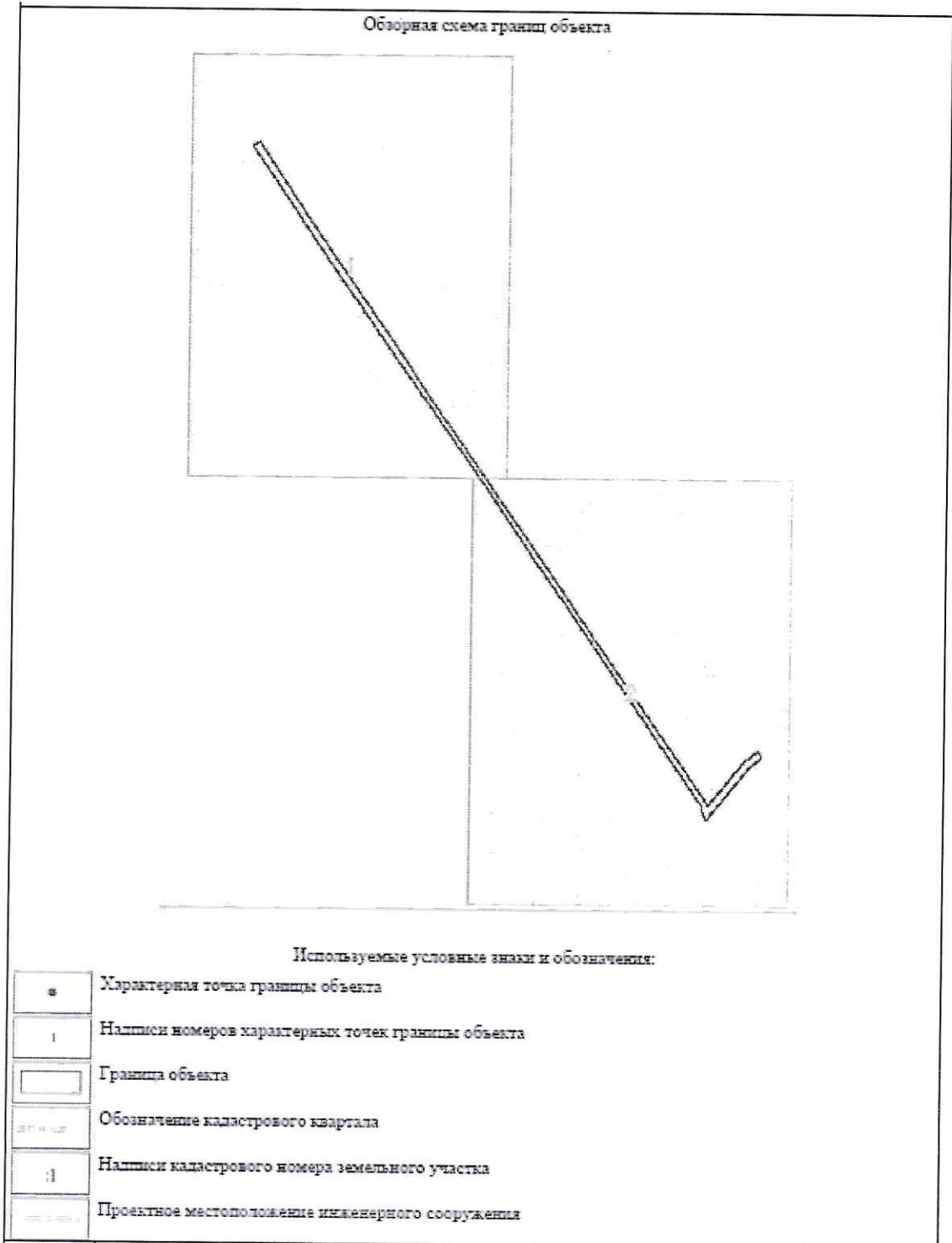
Председатель комитета



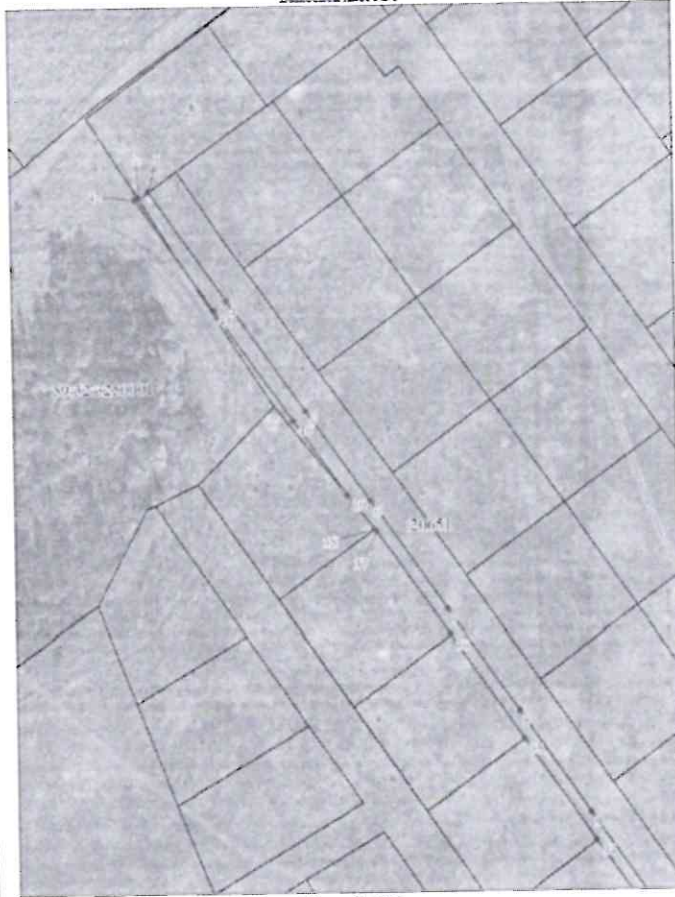
Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 09.07.2024 № 2098

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
«Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения д. Аникино,
Пермский район (4500091192)»



Водоотвод № 1



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 4

Водоотвод № 2



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 4

Приложение № 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 09.07.2024 № 2098

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	505689.85	2210873.90	Аналитический метод	0.1	-
2	505689.48	2210874.13	Аналитический метод	0.1	-
3	505691.24	2210876.65	Аналитический метод	0.1	-
4	505663.16	2210895.89	Аналитический метод	0.1	-
5	505634.82	2210915.41	Аналитический метод	0.1	-
6	505611.82	2210931.42	Аналитический метод	0.1	-
7	505584.41	2210950.47	Аналитический метод	0.1	-
8	505558.60	2210968.41	Аналитический метод	0.1	-
9	505532.65	2210986.36	Аналитический метод	0.1	-
10	505507.23	2211004.00	Аналитический метод	0.1	-
11	505482.00	2211021.45	Аналитический метод	0.1	-
12	505459.72	2211036.88	Аналитический метод	0.1	-
13	505432.35	2211056.02	Аналитический метод	0.1	-
14	505404.50	2211075.36	Аналитический метод	0.1	-
15	505376.68	2211094.94	Аналитический метод	0.1	-
16	505343.44	2211118.35	Аналитический метод	0.1	-
17	505342.31	2211118.94	Аналитический метод	0.1	-
18	505365.68	2211137.85	Аналитический метод	0.1	-
19	505371.09	2211145.55	Аналитический метод	0.1	-
20	505369.45	2211146.70	Аналитический метод	0.1	-
21	505368.08	2211147.66	Аналитический метод	0.1	-
22	505366.41	2211145.18	Аналитический метод	0.1	-
23	505365.28	2211144.25	Аналитический метод	0.1	-
24	505362.72	2211140.61	Аналитический метод	0.1	-
25	505335.05	2211118.20	Аналитический метод	0.1	-
26	505340.67	2211115.29	Аналитический метод	0.1	-
27	505341.67	2211116.10	Аналитический метод	0.1	-
28	505368.15	2211097.61	Аналитический метод	0.1	-
29	505394.38	2211079.29	Аналитический метод	0.1	-
30	505420.61	2211060.97	Аналитический метод	0.1	-
31	505446.84	2211042.65	Аналитический метод	0.1	-
32	505473.07	2211024.34	Аналитический метод	0.1	-
33	505499.30	2211006.01	Аналитический метод	0.1	-
34	505525.53	2210987.69	Аналитический метод	0.1	-
35	505551.62	2210969.47	Аналитический метод	0.1	-
36	505578.08	2210951.00	Аналитический метод	0.1	-
37	505604.23	2210932.74	Аналитический метод	0.1	-
38	505604.81	2210932.28	Аналитический метод	0.1	-
39	505613.46	2210925.41	Аналитический метод	0.1	-
40	505632.54	2210912.13	Аналитический метод	0.1	-
41	505660.90	2210892.59	Аналитический метод	0.1	-
42	505689.32	2210873.12	Аналитический метод	0.1	-
1	505689.85	2210873.90	Аналитический метод	0.1	-

Приложение № 3
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 09.07.2024 № 2098

**Расчет платы
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельного участка в кадастровом квартале **59:32:3250001:**

- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 147 кв.м.
- Удельный показатель кадастровой стоимости – 278,62 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут: $147 * 278,62 * 49 * 0,01\% = 200,69$ руб.

Размер платы за весь срок сервитута – 200,69 рублей (Двести рублей 69 копеек)

**Платежные реквизиты
для внесения платы за публичный сервитут**

ИНН 5948066481

КПП 594801001

Наименование получателя Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

Казначейский счет 03100643000000015600

Единый казначейский счет 40102810145370000048

Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь
БИК 015773997

ОКТМО 57546000

назначение платежа плата за публичный сервитут распоряжение от 09.07.2024 № 2098

КБК 542 1 11 05 410 14 0000 120